



央企信托·272号集合资金信托计划

投资提示：本推介材料仅供特定投资人投资参考，产品的具体条款均以正式的投资说明书或合同为准。

产品名称	央企信托·272号集合资金信托计划
规模和期限	4亿，24个月，分期成立
年化业绩比较基准	100万 ≤ 信托资金 < 300万，6.6%/年 信托资金 ≥ 300万，6.8%/年
收益分配方式	半年付息(6月、12月)
融资主体	AA发债主体，总资产超400亿
担保主体	AA发债主体，总资产超300亿
资金用途	信托资金用于向融资主体进行永续债权投资，最终用于偿还其有息债务（前手债务不涉及政府隐性债务）
增信措施	担保主体提供连带保证责任 交易合同及文件均办理签约公证

项目亮点

- 1、层级高：地级市信托项目
- 2、全省地区市场首发项目、信用强、还款意愿强
- 3、财政实力强，地区一般公共预算收入超100亿，GDP超2000亿
- 4、交易对手资产实力强。

融资人：****有限公司，国有独资，交易对手总资产400多亿元，2021年实现营业收入24.55亿元。主体信用评级AA。

担保人：****有限公司，国有独资，担保人总资产300多亿元，2021年实现营业收入24亿元。主体信用评级AA。



XX市为东部沿海省份**省的地级市，下辖2区3市5县，面积2.63万平方公里，是**省面积最大的设区市。拥有一级至三级旅游资源实体180多处，**山是全国仅有的4个“世界自然与文化遗产地”之一。

2022年全市地区生产总值2000多亿元、地方一般公共预算收入100多亿元。





感谢观看