

≡ 央企信托287号

# 中国央企信托 287号非标 集合资金信托计划

经济第一大省广东

30万起投



### 三 央企信托287号

**非标！珠三角！第一经济大省！  
广州都市圈，AA融资，AA担保，国有独资**

信托名称：中国央企·287号集合资金信托计划

规模：1.5亿

期限：24个月

税后收益：30万-100万（不含）6.0%/年

100万-300万（不含）6.1%/年

300万-1000万（不含）6.2%/年

1000万以上 6.5%/年

付息：自然季度末月20日（3/6/9/12月20日）

融资方：ZQ市GY区国有资产经营有限公司（AA）

当地第一大平台

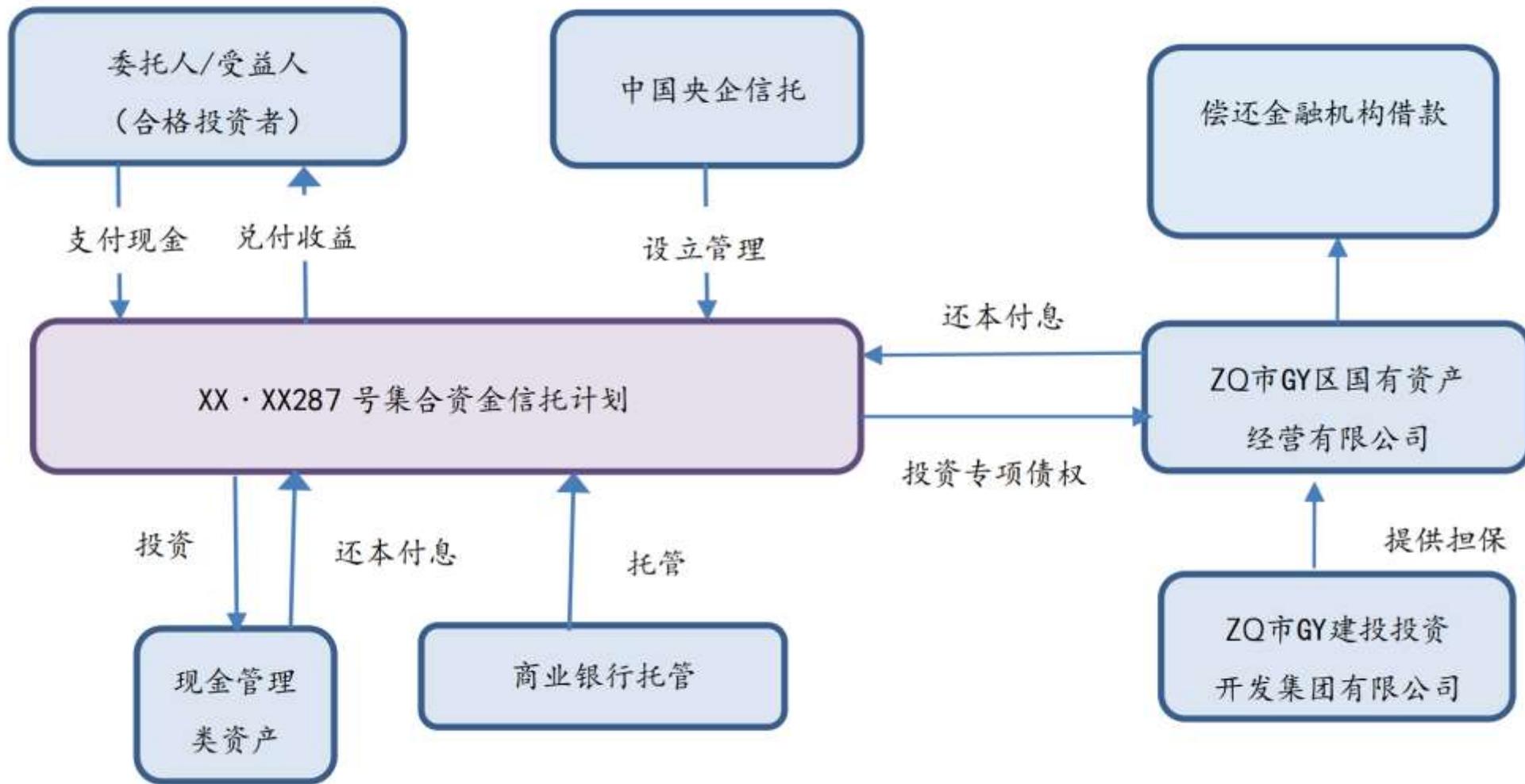
担保方：ZQ市GY建投投资开发集团有限公司（AA）

当地第二大平台

资金用途：不低于80%投资ZQ市GY区国有资产经营有限公司专项债权计划，不高于20%投资现金管理类资产。

**30万起投！稀缺广东非标！  
深度绑定前两大AA发债主体**





融资方

ZQ市GY区国有资产经营有限公司

### 区域内排名第一的政府平台；

ZQ市GY区国有资产监督管理局持股 90%，广东省财政厅持股 10%的政府平台；

作为GY区主要的基础设施开发建设和国有资产运营主体之一，承担GY区主城区基础设施建设、国有资本投资经营和管理职能，主要从事工程建设、金属贸易、供水及水务安装工程、燃气及民爆物品经营销售等。公司自成立以来一直得到当地政府在政策、项目资源等方面的大力支持。

2023年9月末，**总资产为 252亿元**，净资产为 114亿元，2022年末，实现营业收入为19亿元，**总体盈利能力较强**。

**主体信用评级 AA，未来展望稳定**

### 信用等级通知书

东方金诚债跟踪评字【2021】621号

ZQ市GY区国有资产经营有限公司：

东方金诚国际信用评估有限公司根据跟踪评级安排对贵公司及“15高要国资债/PR高国资”的信用状况进行了跟踪评级，经信用评级委员会评定，此次跟踪评级维持贵公司主体信用等级为AA，评级展望为稳定，同时维持“15高要国资债/PR高国资”信用等级为AA。

东方金诚国际信用评估有限公司  
二〇二一年六月二十七日

担保方

ZQ市GY建投投资开发有限公司

区域内排名第二的政府平台；

担保方是根据ZQ市的有关指示精神，经GY区委、区政府批准成立的新型国有投融资建设主体，是ZQ市GY区一类平台及金利高新区唯一投融资主体。GY区国资局将进一步加大对GY建投投资开发有限公司的支持力度，逐步梳理区内资产并注入GY建投投资开发有限公司。

2022 年度实现营业收入为 15.71 亿元，担保方**总资产为 169.69 亿元**，净资产为 68.82 亿元。**总体盈利能力较强,担保能力较有保障。**

担保方资产的变现能力和短期偿债能力较强，担保方流动资产对流动负债的覆盖程度较高，短期偿债能力较强，流动资产的变现能力为担保方短期负债的偿还提供了强有力的保障，可增强担保方债务偿付能力。

**主体信用评级 AA，未来展望稳定**

## 信用等级通知书

东方金诚债跟踪评字【2023】0827号

ZQ市GY区建设投资开发有限公司：

东方金诚国际信用评估有限公司根据跟踪评级安排对公司及“16肇庆GY债”的信用状况进行了跟踪评级，经信用评级委员会评定，此次跟踪评级维持贵公司主体信用等级为AA，评级展望为稳定，同时维持“16肇庆GY债”信用等级为AA。

东方金诚国际信用评估有限公司

二〇二三年七月二十六日



## ZQ市

广东省辖地级市，粤港澳大湾区、珠江—西江经济带的重要节点城市，“广佛肇经济圈”、“广州都市圈”的重要组成部分。是东南沿海通往西南各省的重要交通枢纽。中国地级市百强品牌城市。

近年来ZQ市全面参与粤港澳大湾区建设，重点发展节能环保和高新技术领域，已形成新能源汽车、电子信息和新型储能为主导产业格局。

2023年，ZQ市**地区生产总值为 2792.51 亿元**，排名广东省第 12，较去年同比增长 3.7%；**一般公共预算收入 176.56 亿元**，排名广东省第 9，同比增长 9.8%。

## 区域介绍

### GY区

GY区，广东省ZQ市辖区，广府文化、客家文化和疍家文化相汇交融，是广东省著名侨乡之一。

GY区为中国压铸产业基地、中国建筑五金产业基地、中国“小五金之乡”，作为承接大湾区溢出的优质产业及疏解高度集聚产业城市的功能疏散区，GY区目前已经形成以汽车零部件；五金加工业两大产业为核心主导，先进装备制造业、化工和健康休闲产业为辅的产业格局，拥有广东ZQ (GY)汽车零部件产业园、金渡先进装备产业园、金利瀚和精细化工产业集聚基地等六大产业基地（园区）。

2023年全年GY区**地区生产总值为 561.5亿元，同比增长 4.5%**，**一般公共预算收入 33.9 亿元，位居ZQ市第一**，较去年同比增长 20.3%。