



央企信托

江苏省盐城市级非标政信信托计划

项目要素

信托规模	3亿元
存续期限	24个月
年化收益率 (税后)	100万 (含) ~ 300万 (不含) 6.5%; 300万及以上 6.6%
付息方式	自然半年付息 (每年6月15日、12月15日)
融资人①	盐城YH投资发展有限公司 (实控人为盐城市人民政府、主体评级AA、总资产370.58亿)
融资人②	盐城GXQ投资集团有限公司
担保人	盐城GXQ投资集团有限公司 (同融资人②, 盐城市人民政府100%控股、公募发债主体, 主体评级AA+, 债项评级AAA、总资产911.33亿) 提供不可撤销连带责任保证担保。

当地经济及政府实力介绍

盐城为江苏省地级市，地处长三角核心区域，上海一小时经济圈城市，长江三角洲中心区27城之一。

盐城是国家沿海发展和长三角一体化两大战略的重要交汇点，海陆空交通便捷，基本形成高速公路、铁路、航空、海运、内河航运五位一体的立体化交通运输网络。南洋国际机场、盐城港大丰港区、滨海港区、射阳港区、响水港区成为国家一类开放口岸，盐城市成为同时拥有空港、海港两个一类开放口岸的地级市。

2023年，盐城市实现GDP7403.87亿元，一般公共预算收入482.73亿。



融资人①介绍

盐城YH投资发展有限公司（以下简称“YH投资”），实缴注册资本金10.80亿元，主体信用评级AA，实际控制人为盐城市人民政府。

YH投资业务区域专营优势明显，是当地重要的基础设施建设主体，主要负责当地道路建设、绿化工程和配套设施建设等工作。YH投资在资产划拨及政府补助等方面持续获得有力的外部支持。

截至2023年9月末，YH投资总资产为370.58亿元，流动资产289.51亿元。

信用评级公告

联合〔2023〕7751号

联合资信评估股份有限公司通过对盐城YH投资发展有限公司主体长期信用状况进行综合分析和评估，确定盐城YH投资发展有限公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年八月



融资人②介绍

盐城GXQ投资集团有限公司（以下简称“GXQ投资”），是盐城市重要的市级平台公司，也是当地唯一的基础设施投资建设主体，承担当地范围内的城市基础设施建设和国有资产运营任务，是盐城市城市建设的龙头企业。业务保持区域专营优势，并在财政补贴和资金注入方面一直得到盐城市人民政府的大力支持。

盐城市人民政府

100%

盐城GXQ投资集团有限公司

担保人介绍

盐城GXQ投资集团有限公司（同融资人②），注册资本金50亿元，公募发债主体，主体信用评级AA+，债项评级AAA，由盐城市人民政府100%控股。盐城市级平台公司，是盐城市第四大平台公司。

截至到2023年9月底，GXQ投资总资产合计911.33亿元，总资产规模较大，资产结构合理，流动资产690.28亿元，具备较好的流动性，总体资产质量较好。2022年GXQ投资实现营业收入29.21亿元。

根据中诚信国际信用评级有限责任公司2023年6月27日出具的评级报告，GXQ投资投资主体长期信用等级为AA+，评级展望为稳定。债券信用等级为AAA。

	
评级对象	盐城GXQ投资集团有限公司
主体评级结果	AA+/稳定
评级观点	中诚信国际认为盐城市经济和财政实力稳定增长，产业转型升级为盐城市带来长期发展动力，潜在的支持能力很强；盐城GXQ投资集团有限公司（以下简称“GXQ”或“公司”）为盐城市重要的开发建设主体之一，在盐城GXQ开发区（以下简称“GXQ”）开发建设中发挥重要的作用，与地方政府关联度较高。中诚信国际预计，随着工程项目建设、土地整理及租赁等项目的持续投入，公